

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Mardi 24 Novembre 2009

L'an deux mille neuf, le vingt quatre Novembre, le Conseil Municipal de la Commune de Saint Genis de Saintonge dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Jacky QUESSON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15

Date de convocation du Conseil Municipal : 12 Novembre 2009

Présents : MM NOEL. CHARTIER. DARRIBEREGABE. VINET. QUESSON. ROGÉ. SALZAC. PERRAUD. TONDUSSON. LE GAC. LE BILLAN. PALLISSIER. MERZEAU. PENAUD.

Absents : Mr LAMAIGNERE (excusé)

Mademoiselle CHARTIER Corinne a été élue secrétaire.

OBJET : Lotissement Communal « Les Halles ».

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que la demande d'autorisation du lotissement communal « Les Halles » a été instruite.

Après consultation et avis des différents services associés, l'arrêté d'autorisation de lotir a été délivré le 16 Septembre 2009.

Le lotissement représente une superficie de 18.822 m² dont 8.666 m² cessibles divisés en 9 lots numérotés de 1 à 9. (Titre 1 - Chapitre 4 du règlement d'urbanisme annexé à la présente délibération).

Après avoir pris connaissance de l'ensemble du dossier et en avoir délibéré, le Conseil Municipal:

⇒ Compte tenu des prix pratiqués dans les secteurs similaires en matière de terrain à bâtir entièrement viabilisés, fixe à 32,00 Euros, hors frais notariés, hors droits d'enregistrement, le prix du m² cessible.

⇒ Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires aux transactions immobilières à intervenir dans ce cadre dès obtention du certificat d'exécution des travaux de viabilité et du document d'arpentage.

⇒ Charge Me Bernard LAMAIGNERE , notaire associé à St Genis de Saintonge, de procéder au dépôt de pièces du lotissement communal « Les Halles » au rang de ses minutes

Fait et délibéré les jour, mois et ans désignés ci-dessus et ont signé au registre tous les membres présents.

Pour copie certifiée conforme

Le 25 Novembre 2009,

Le Maire,

Jacky  

